**ПРОТОКОЛ №1**

 **Общественного совета по вопросам ЖКХ с.п. Вата**

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ** – СДК д.Вата

**ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ**: 16:00 мин. 3.02.2016

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**старшие по многоквартирным жилым домам:** Рязанова О.П., Заева Л.И., Кривцова Г.Ш., Рязанова О.Н., Шаламова О.Р.

**Общественный совет по проблемам ЖКХ:** Жильцова О.Н., Богданова Л.Н., Ненашева О.А. Абузяров Р.Г.

**Начальник цеха СЖКХ с.п. Вата:** Могильникова С.Е.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ:** Функ М.В.

**СЕКРЕТАРЬ**: - Богданова Л.Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об утверждении Плана работы Общественного совета по вопросам ЖКХ на территории сельского поселения Вата на 2016 год.
2. О задолженности жителей поселения за жилищно- коммунальные услуги по состоянию на текущую дату.
3. О задолженности жителей по взносам на капитальный ремонт МКД.

**По вопросу** «Об утверждении Плана работы на 2016 год»  **слушали М.В.Функ**

 Предложила на рассмотрение Членам Общественного совета План работы Совета на 2016год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Период рассмотрения |
| 1. | Рассмотрение проекта Плана мероприятий по текущему ремонту муниципального жилого фонда, объектов ЖКХ к работе в осеннее зимний период 2016-2017годов | 1 квартал |
| 2. | Рассмотрение вопросов о раскрытии информации управляющей компанией, о доступности информации для жителей МКД | 1 полугодие |
| 3. | Участие членов Общественного Совета в проведении Отчетного собрания управляющей компании перед жителями поселения, собственниками помещений в многоквартирных домах, в проведении общих собраний сособственников МКД | 1 полугодие |
| 4. | Рассмотрение на заседаниях вопросов подготовки коммунальных объектов к отопительному сезону 2016-2017 годов. | 2 полугодие |
| 5. | Участие членов Общественного совета по приемке работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории поселения | Постоянно, при проведении ремонтов |
| 6. | Участие членов Общественного совета в проверках детских игровых площадок на предмет безопасной эксплуатации (совместно с представителями администрации поселения) | 1 полугодие |
| 7. | Обсуждение проектов изменений, вносимых в нормативно-правовые акты в сфере жилищно-коммунального хозяйства | В течение года |
| 8. | Работа с жителями поселения по погашению задолженности за услуги ЖКХ, ремонт многоквартирных домов | В течение года |
| 9. | Рассмотрение обращений граждан  | В течение года |
| 10. | Подведение итогов работы Общественного Совета за 2016 год  | Декабрь 2016г. |
| 11. | Освещение на официальном веб- сайте администрации с.п. Вата деятельности Общественного Совета  | В течение года |
| 12. | Разработка и утверждение плана работы Общественного Совета на 2017 год | Январь 2017г. |

**Голосовали:**

**За:** единогласно

**По второму вопросу** выступила начальник цеха ЖКХ с.п.Вата Могильникова С.Е. ознакомила присутствующих с порядком оплаты за предоставленные коммунальные услуги и о предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам с доходом меньше прожиточного минимума.

В случае задолженности более 3-х месяцев на должника дело оформляется в суд.

С мая 2016года на время отпусков основных работников цеха ЖКХ с.п.Вата должники по коммунальным услугам привлекаются к работам по трудовым договорам сторожами и рабочими по благоустройству.

**Решили:** продолжать разъяснительную работу с жителями о необходимости своевременной оплаты за коммунальные услуги.

**По третьему вопросу** выступила Глава с.п.Вата Функ М.В. о необходимости оплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирных жилых домах. По всем интересующим вопросам можно обратиться к специалистам администрации.

**Решили:** рекомендовать ведущему специалисту общего отдела администрации поселения О.А.Костиной держать на контроле предоставление ответа Югорского фонда по ремонту МКД о поквартирной задолженности, для проведения индивидуальной разъяснительной работы с жителями, собственниками жилых помещений и продолжать разъяснительную работу о необходимости своевременной оплаты за ремонт многоквартирных жилых домов, в соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации.

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*подпись*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*подпись*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_